



Commune de Sanem

Belvaux, le 23 février 2018

## Le Conseil Communal de Sanem

se réunira  
vendredi, le 2 mars 2018  
à 08.15 heures  
dans la Mairie à Belvaux

### Ordre du jour:

1. Correspondance et Informations
2. Approbation de rapports (séances du 26.01.2018 et 07.02.2018)

---

### PROJETS

3. Acquisition d'un tracteur pour les travaux forestiers. Devis estimatif détaillé: 175.000,- € (article budgétaire: 4/410/223210/18082)
4. Travaux supplémentaires de rénovation maison 30, route d'Esch à Belvaux. Devis estimatif détaillé: 60.000,- € et crédit : 10.000,- € (article budgétaire: 4/690/221312/15009)
5. Acquisition d'une camionnette pour le besoins des associations de la commune de Sanem. Devis estimatif détaillé: 45.000,- € (article budgétaire: 4/810/223210/17058)
6. Acquisition d'un déshumidificateur pour le réservoir Sanem. Devis estimatif détaillé: 12.000,- € (article budgétaire: 4/630/222200/18022)
7. Remplacement d'un ordinateur pour les besoins du CIPA. Devis estimatif détaillé: 1.108,40 € (article budgétaire: 4/734/223500/14030)

---

### SERVICE ECOLOGIQUE

8. Présentation du rapport du pacte climat 2017 et du programme 2018
9. Approbation de projets du pacte climat :
  - a. Approbation du masterplan mobilité (2e tranche) dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 47.500,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - b. Approbation du concept énergétique de la Commune de Sanem dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 84.240,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - c. Acquisition de gobelets "type Cup System" dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 10.097,10 € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - d. Acquisition de plaques solaires dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 52.550,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - e. Acquisition d'une volière pour le projet "Matgesfeld" dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 10.682,10 € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - f. Acquisition de grilles de ventilation pour le hall sportif KUSS dans le cadre du pacte climat. Devis estimatif détaillé: 23.271,59 € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)

---

## TRANSACTIONS IMMOBILIERES

10. Approbation d'actes de vente :
  - a. Approbation d'un acte de vente signé entre l'ÉTAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG et l'Administration Communale de Sanem concernant l'acquisition d'un terrain au lieu-dit «Rue de Soleuvre » à Belvaux
  - b. Approbation d'un acte de vente entre la Fabrique d'Église de Soleuvre et le sieur TREFF Marco
  - c. Approbation d'un acte de vente signé entre la Fabrique d'église de Soleuvre et l'Administration Communale de Sanem concernant l'acquisition d'un terrain au lieu-dit «Neuwies» à Soleuvre
  
11. Approbation de compromis de vente :
  - a. Approbation d'un compromis de vente avec les conjoints SCHILTZ concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain sise à Belvaux
  - b. Approbation d'un compromis de vente avec la société « MIEL INVEST S.à r.l.» concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain sise à Belvaux
  - c. Approbation d'un compromis de vente avec les conjoints BRANDAO DE SOUSA-CAMELO MARQUES concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain sise à Belvaux
  
12. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit avec le sieur KROLAK Wladislaw concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
  
13. Approbation de contrats de bail :
  - a. Approbation d'un contrat de bail avec le sieur KROLAK Wladislaw concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
  - b. Approbation d'un contrat de bail (commercial) avec la société « BIL S.A. » concernant l'agence bancaire sise 30, route d'Esch à Belvaux
  
14. Approbation de la résiliation de la convention de mise à disposition avec la société « BIL S.A. » concernant le terrain 594/71 49, sis dans la route d'Esch à Belvaux

---

## FINANCES

15. Modification budgétaire de 6.462.137,- EUR pour l'Emprunt remboursé par l'Etat concernant la construction d'un bâtiment pour l'éducation différenciée (EDIFF) à Belval-Sud
  
16. Approbation de décomptes :
  - a. Approbation de décomptes de projets
  - b. Approbation du décompte de l'année 2017 de la « Fédération Luxembourgeoise de Boules et Pétanque (FLBP) asbl »
  
17. Approbation de divers subsides

---

## PERSONNEL

18. Conversion de plusieurs postes (1,75 etp) de salariés, du CIPA » Résidence op der Waassertrap » bénéficiant de la CCT-SAS, de la carrière C2 (aide – socio – familiale) dans la carrière C3 (Aide-soignant).
  
19. Création de plusieurs postes sous le champ d'application de la convention collective des salariés des communes du Sud pour les besoins des services de régie suivant le plan de recrutement pour l'année 2018

---

## COMMISSIONS CONSULTATIVES ET SYNDICATS

20. Modification de la composition des commissions consultatives :
- Commission des Jeunes
  - Commission de la Culture

---

## DIVERS

21. Approbation de la Convention 2018 entre le Ministère de la Famille et de l'Intégration, l'Administration communale de Sanem et l'Office social de Sanem
22. Approbation de règlements d'urgence pris par le collège des bourgmestre et échevins
23. Oppositions formelles :
- Opposition formelle contre l'implantation d'une usine de production de laine de roche de la société Knauf Insulation à Sanem
  - Opposition formelle contre le projet « décharges Aleweier – Cloos / ArcelorMittal » situé sur le territoire des communes de Differdange et Sanem
24. Questions et divers

## SEANCE A HUIS CLOS

---

## PERSONNEL - ADMINISTRATION

25. Prolongation de stage d'un fonctionnaire communal, groupe de traitement B1, sous-groupe administratif (ancien rédacteur), pour la période du 01.04.2018 au 31.03.2019, soit 12 mois
26. Promotion d'un fonctionnaire communal, groupe de traitement C1, sous-groupe administratif, du grade 8 au grade 8bis à partir du 1er avril 2018
27. Promotion hors cadre d'un fonctionnaire communal au grade 8bis du groupe de traitement C1, sous-groupe administratif, à partir du 1er avril 2018

La secrétaire

Manon Greven.

Pour le collège des bourgmestre et échevins,

le bourgmestre,

Georges Engel.