



Commune de Sanem

Belvaux, le 19 mai 2017

Le Conseil Communal de Sanem

se réunira
le lundi, 29 mai 2017
à 14.15 heures
dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour:

1. Correspondance et Informations
2. Approbation d'un rapport (10 mars 2017)

PROJETS

3. Réaménagement de différentes rues 2016-2019 - Programme 2017. Devis estimatif détaillé : 500.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/16004)
4. Renouvellement du gazon synthétique du terrain de football à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 410.000,- € et crédit 170.000,-€ (article budgétaire : 4/821/221200/17018)
5. Travaux d'assainissement pour déverser les eaux pluviales du lotissement "Wenschel" dans la rue de France à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 175.000,- € (article budgétaire : 4/520/222100/13061)
6. Mise en conformité des sites maison relais, 3ème phase équipement d'installations détection d'incendie et réalisation de travaux connexes sur 10 sites. Devis estimatif détaillé : 120.000,- € (article budgétaire : 4/242/221/311/17029)
7. Remplacement de feux de signalisation à la Place de l'Indépendance à Soleuvre. Devis estimatif détaillé : 90.000,- € (article budgétaire : 4/622/222100/17002)
8. Acquisition de machines de bureau et d'équipement informatique. Devis estimatif détaillé : 75.000,- € (article budgétaire : 4/120/223500/99001)
9. Revitalisation du ruisseau « Brillbaach » avec sa plaine alluviale, sur une longueur de 170 mètres à Ehlerange. Devis estimatif détaillé : 50.590,16 € (article budgétaire : 4/542/238120/17051)
10. Bassin de rétention supplémentaire pour la zone artisanale Woeller. Devis supplémentaire : 50.000,- € (article budgétaire : 4/520/222100/13072)

11. Acquisition de jeux dans le cadre du renouvellement des aires de jeux. Devis estimatif détaillé : 50.000,- € (article budgétaire : 4/621/221313/12031)
12. Remplacement des 13 fenêtres à tabatière dans la maison A Gadder à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 46.000,- € (article budgétaire : 4/833/221311/17037)
13. Réfections légères de la maison 54, rue de Soleuvre (anc. maison Horsmans) - Travaux de désamiantage. Devis estimatif détaillé : 45.000,- € (article budgétaire : 4/260/221312/17015)
14. Remplacement des 10 fenêtres à tabatière à l'école 2000 à Soleuvre. Devis estimatif détaillé : 38.000,- € (article budgétaire : 4/910/221311/17048)
15. Aménagement de deux aubettes dans la commune de Sanem. Devis estimatif détaillé : 37.500,- € et crédit : 5.138,48 € (article budgétaire : 4/441/221323/99001)
16. Acquisition de nouveaux vêtements de protection pour les agents d'intervention du service incendie. Devis estimatif détaillé : 23.016,01 € (article budgétaire : 4/322/223220/99001)
17. Remplacement urgent du chauffage au centre culturel rue du Knapp à Soleuvre. Devis estimatif détaillé : 20.000,- € et crédit (article budgétaire : 4/831/221311/17067)
18. Acquisition d'un chariot élévateur Véracitor d'occasion de marque YALE pour le service incendie. Devis estimatif détaillé : 17.550,- € (article budgétaire : 4/322/223220/99001)
19. Remplacement d'une plateforme élévatrice mobile de personnes au hall polyvalent à Sanem. Devis estimatif détaillé : 16.500,- € et crédit (article budgétaire : 4/831/223100/17068)
20. Remplacement des radiateurs de chauffage du logement du concierge dans l'école Chemin Rouge à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 15.000,- € (article budgétaire : 4/910/221311/17047)
21. Remplacement du remplissage des fosses du Gymnikuss. Devis estimatif détaillé : 13.000,- € (article budgétaire : 4/822/223800/17031)
22. Mise en place d'un plancher intermédiaire au local de stockage des concierges au KUSS pour le stockage de divers matériel. Devis estimatif détaillé : 12.000,- € (article budgétaire : 4/822/221311/17032)
23. Acquisition de 2 abris en bois fonctionnant comme dépôt dans les jardins du Matgesfeld à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 10.000,- € (article budgétaire : 4/410/221313/17066)
24. Renouvellement de la porte d'entrée de la morgue au cimetière à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 8.000,- € (article budgétaire : 4/626/221311/16024)
25. Acquisition d'un vélo fixe avec circuits labyrinthes / villes réels. Devis estimatif détaillé : 3.731,50 € (article budgétaire : 4/734/222100/99001)
26. Acquisition d'un mannequin de réanimation. Devis estimatif détaillé : 2.853,63 € (article budgétaire : 4/734/222100/99001)
27. Remplacement de matériel informatique (Hardware) pour les besoins du CIPA « Résidence op der Waassertrap », Devis estimatif détaillé : 1.296,71 € (article budgétaire : 4/734/223500/14030)

AMENAGEMENT COMMUNAL

28. Saisine de la modification ponctuelle du plan d'aménagement général, concernant un terrain sis rue Dicks-Lentz / rue de France à Belvaux pour l'aménagement d'un stationnement écologique
29. Convention pour la "Gestion et entretien des espaces privés ouverts au public" - Projet NAOS à Belvaux
30. Approbation de la convention et du projet d'exécution pour la réalisation du plan d'aménagement particulier – nouveau quartier - concernant la construction de 93 maisons unifamiliales et 11 résidences portant sur des fonds au lieu-dit "Um Geesserwee" à Belvaux

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

31. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit avec le consortium d'héritiers CHAPUT concernant deux parcelles de terrain sise à Belvaux
32. Approbation d'un acte d'échange avec la Société Nationale des Habitations à Bon Marché (SNHBM) portant sur un ensemble de terrains sis à Belvaux, au lieu-dit « um Geesserwee ».
33. Approbation d'un acte d'échange avec la société à responsabilité limitée BATI-CONSULT S.à r.l. concernant des fonds situés à Belvaux en vue de la réalisation du plan d'aménagement particulier « Wënschel ».
34. Approbation d'un acte de vente avec la dame RIES concernant un terrain sis à Belvaux.
35. Approbation d'un compromis de vente signé entre le sieur Gaston REUTER et l'Administration Communale de Sanem concernant l'acquisition de plusieurs terrains au lieu-dit « In Wenschel » à Belvaux.
36. Approbation d'un compromis de vente avec le sieur STEFFEN Frank concernant un terrain sis à Belvaux.

FINANCES

37. Etat des recettes restant à recouvrer à la clôture de l'exercice 2016
38. Approbation de divers subsides
39. Approbation d'un don pour l'asbl "Géint Gewalt u Kanner" de la part de la Commission des Jeunes
40. Approbation d'un subside relatif au décompte 2017 concernant un stage des jeunes en faveur des quatre sociétés de musique de la Commune de Sanem
41. Approbation du décompte de l'année 2015 de l'asbl Jugendtreff SaBa
42. Approbation de diverses modifications budgétaires

OFFICE SOCIAL

43. Avis du conseil communal concernant des décisions du conseil d'administration de l'office social de Sanem :
 - a. Nomination d'un employé communal (m/f) carrière C à mi-temps, CDI (SOP)

- b. Approbation de transfert de fonds du solde restant des dons obtenus en 2016
- c. Nomination d'un employé communal (m/f) carrière C à mi-temps, CDI (SOP)
- d. Approbation de transfert de fonds du solde restant des dons et dons de l'Œuvre Nationale de Secours Grande-Duchesse Charlotte obtenus les dernières années (avant le 31.12.2015)

ENSEIGNEMENT FONDAMENTAL

- 44. Approbation du règlement interne de permutation du personnel enseignant de la commune de Sanem
- 45. Approbation des perspectives PDS pour l'enseignement fondamental de la commune de Sanem
- 46. Approbation du Projet d'Organisation Scolaire Provisoire de la commune de Sanem pour l'année scolaire 2017/2018

DIVERS

- 47. Approbation de la participation de la Commune de Sanem aux abonnements "mPass" des agents communaux et de la convention "mPass" pour l'année 2017
- 48. Approbation de la « Convention Services Pour Jeunes » - Jugendtreff SaBa asbl
- 49. Approbation de la convention concernant la location de la salle au 1er étage du Boulodrome national à Belvaux
- 50. Approbation d'une convention entre la commune de Sanem et l'association agricole « Les Amis de la Fleur Belvaux » concernant les jardins Matgesfeld
- 51. Approbation de la convention entre « Ambiance Jardins asbl » et la commune de Sanem
- 52. Approbation du règlement communal sur les cimetières
- 53. Approbation du bilan 2016 du CIGL (Centre d'Intervention et de Gestion Locale Sanem asbl)
- 54. Modification de la composition des commissions consultatives
- 55. Modification du règlement de circulation de la commune de Sanem
- 56. Approbation de règlements d'urgence pris par le collège des bourgmestre et échevins
- 57. Questions et divers

SEANCE A HUIS CLOS

PERSONNEL – ENSEIGNEMENT FONDAMENTAL

- 58. Affectation du personnel enseignant dans le cadre de la 1ère liste des postes d'instituteurs vacants pour l'année scolaire 2017/2018

PERSONNEL – SERVICES DE REGIE

- 59. Création de deux postes d'agent de nettoyage extérieur à plein temps pour les besoins du département infrastructures des services de régie, à durée indéterminée et sous le champ d'application de la CCT des salariés des communes du Sud

60. Création de trois postes de chauffeurs professionnels à plein temps pour les besoins du département infrastructures et du département environnement des services de régie, à durée indéterminée et sous le champ d'application de la CCT des salariés des communes du Sud
61. Création d'un poste d'artisan avec DAP à plein temps pour les besoins du département environnement des services de régie, à durée indéterminée et sous le champ d'application de la CCT des salariés des communes du Sud

PERSONNEL - ADMINISTRATION

62. Nomination définitive Monsieur Adis SABOTIC au poste d'ingénieur technicien sous le statut du fonctionnaire communal à partir du 1er juin 2016
63. Promotion de Madame BOUR Michelle, chef de bureau (grade 10), au poste d'inspecteur, grade 11, à partir du 1er septembre 2017

PERSONNEL – MAISON RELAIS POUR ENFANTS

64. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour l'équipe remplaçante de la maison relais
65. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour l'équipe remplaçante de la maison relais
66. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour l'équipe remplaçante de la maison relais
67. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour l'équipe remplaçante de la maison relais
68. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour l'équipe remplaçante de la maison relais
69. Nomination d'une aide-éducatrice à raison de 16 heures/semaine pour les besoins de la cantine scolaire

PERSONNEL – C.I.P.A. «RESIDENCE OP DER WAASSERTRAP »

70. Création d'un poste de coordinateur qualité pour le CIPA-REWA à 75 % sous le régime de salarié bénéficiant de la CCT-SAS carrière PS1

La secrétaire,

Manon Greven.

Pour le collège des bourgmestre et échevins,

le bourgmestre,

Georges Engel.

